



ATER LANCIANO

Sede: Viale delle Rimembranza, 6 - 66034 - LANCIANO (CH)
- pec: amministrazione@pec.aterlanciano.it
Tel. +39 0872 714134 - Fax +39 0872 712640

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di manutenzione straordinaria edifici di proprietà dell'A. T. E. R. di Lanciano siti in Lanciano Via Monte Grappa, Via Zara e Viale della Rimembranza.
CIG	9688877A3A
CUP	C49F18000820002
Importo di gara	335.070,49
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 28.03.2023 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 28 del mese di Marzo alle ore 15:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Tommaso Sacramone, assistito da Ing. Maurizio Vinciguerra e Ing. Giuseppe Campitelli dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Sciascio Consiglio Domenico - P.IVA:00266890698 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
EDILIZIA CANDELORO SRL - P.IVA:02125200697 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____

COPROJECT S.R.L. - P.IVA:02615860695 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
CO.GE.D. SRL - P.IVA:02039110693 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE - P.IVA:01951710670 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
EDILIZIA CANDELORO SRL Tipo partecipazione:	3.07%
Sciascio Consiglio Domenico Tipo partecipazione:	12.12%
FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	13.123%
COPROJECT S.R.L. Tipo partecipazione:	17.5%
CO.GE.D. SRL Tipo partecipazione:	24.822%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 17.5 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
EDILIZIA CANDELORO SRL Tipo partecipazione:	NO	
Sciascio Consiglio Domenico Tipo partecipazione:	NO	
FELIZIANI ITALO SRL	NO	

UNIPERSONALE		
Tipo partecipazione:		
COPROJECT S.R.L.	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016
CO.GE.D. SRL	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE che ha offerto un ribasso nella misura del 13,1230(tredici,milleduecentotrenta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE con sede in VIA TIRSO, 7, Teramo (TE), 64100, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 165.463,22, cui vanno aggiunti € 144.613,61 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 310.076,83.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 18:15.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento
Arch. Tommaso SACRAMONE



Gli Assistenti




